

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea scoaterii din functiune în vederea demolării și radierea din Cartea Funciară a unor constructii situate în comuna Călinești Oaș

În baza prevederilor art. 133, alin. 1 și art. 139, alin.3, lit. e) și g) , din OUG nr.57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificarile și completările ulterioare Avand in vedere :

- Avand in vedere :
- referatul de aprobare nr. 799 / 14.06.2021 a primarului counei Calinesti Oas ,
- Raportul de specialitate nr. 800/ 14.06.2021 , intocmit de d-na Surd Angela , responsabil urbanism
- Avizul comisiei de specialitate nr.2-Juridică și Disciplina, Amenajarea teritoriului și Urbansim , a Consiliului local Calinesti Oas ,
- prevederile art.2 din OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrative teritoriale,
- Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil , republicata cu modificarile și completările ulterioare

- In conformitate cu prevederile HG nr.392/14.05.2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor și al municipiilor, precum și al județelor,

In temeiul prevederilor art.129, alin. 2, lit. c și d, alin.6, lit. c și alin. 7 lit.k din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Calinesti Oas, judetul Satu Mare , intrunit in cea de-a 8 -a sedinta, ordinara, din data de 18.06.2021,

HOTARASTE

Art. 1. – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Călinești Oaș a imobilului cu nr. cadastral 100082 –C2 –Garaje , in suprafata de 83 mp , cuprins in CF 100082 Călinești Oaș.

Art. 2. – Se aproba scoaterea din funcțiune , casarea și demolarea imobilului descris la art.1 , din beton , in regie proprie .

Art. 3 – Demolarea imobilului prevăzut la art. 1 se face numai după obținerea autorizatiei de desființare emisă în condițiile legii.

Art.4. După scoaterea din funcțiune și casarea imobilului , primarul comunei Călinești Oaș va solicita radierea construcției din evidențele cărții funciare .

Art.5 Scoaterea din funcțiune a activului prevăzut la art.1 va fi evidențiată în contabilitate .

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Calinesti Oas.si Compartimentul Contabil și Achiziții publice.

Art.7 – Prezenta hotarare se comunica :

- Instituției Prefectului Județului Satu Mare
- d-lui primar Birtoc Vasile Dinu
- Compartimentului Contabil și Achiziții publice.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară –Serviciul de Carte Funciară

INIȚIATOR:

PRIMAR,

BIRTOC VASILE DINU

Avizat pentru legalitate

SECRETAR GENERAL DELEGAT

MARIȚEAN COSMIN-OVIDIU

ROMANIA

JUDETUL SATU MARE

COMUNA CALINESTI OAS

Nr. 799 din 14.06.2021

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotarare cu privire la aprobarea scoaterii din functiune in vederea demolarii si radierea din Cartea Funciara a unor constructii situate in comun a Calinesti Oas.

Prin prezentul Proiect de hotarare se propune aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei Calinesti Oas, scoaterea din functiune in vederea demolarii si radierea din Cartea Funciara a unor constructii situate in comuna Calinesti Oas, dupa cum urmeaza: Imobilul Nr. Cadastral 100082-C2- GARAJE cuprins in CF 100082.

Avand in vedere faptul ca, gradul avansat de uzura fizica, durata normala de utilizare a constructiilor fiind consumata, acestea fiind intr-o stare de degradare avansata, mentinerea in functiune nu se mai justifica, se propune scoaterea din functiune , si scoaterea din CF a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, in conformitate cu prevederile legale in vigoare

Avand in vedere cele de mai sus si faptul ca sunt indeplinite conditiile legale propun spre analizare si aprobare Consiliului local, prezentul Proiect de hotarare

PRIMAR

BIRTOC VASILE DINU



ROMANIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI OAȘ
Nr. 800/14.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Conform prevederilor art.1 și art.2 din OUG nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrative- teritoriale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unitatilor administrativ teritoriale de natura mijloace fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată , a căror menținere în funcțiune nu se justifică , în vederea valorificării și după caz casării, activele corporale prevăzute vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrative-teritoriale, potrivit reglementarilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În cadrul imobilului cu nr. cadastral 100082 , cuprins în CF 100082 este identificat un corp de clădire C2-Garaje , care sunt propuse spre demolare , deoarece nu sunt utilizate de aproximativ 30 de ani. Si se află într-o stare avansată de degradare.

Având în vedere cele de mai sus, consider oportun și necesar analiza și aprobarea de către Consiliul local a

Proiectului de hotărâre

privind aprobarea scoaterii din funcțiune în vederea demolării și radierea din Cartea Funciară a unor construcții situate în comuna Călinești Oaș

RESPONSABIL URBANISM ,
SURD ANGELA

